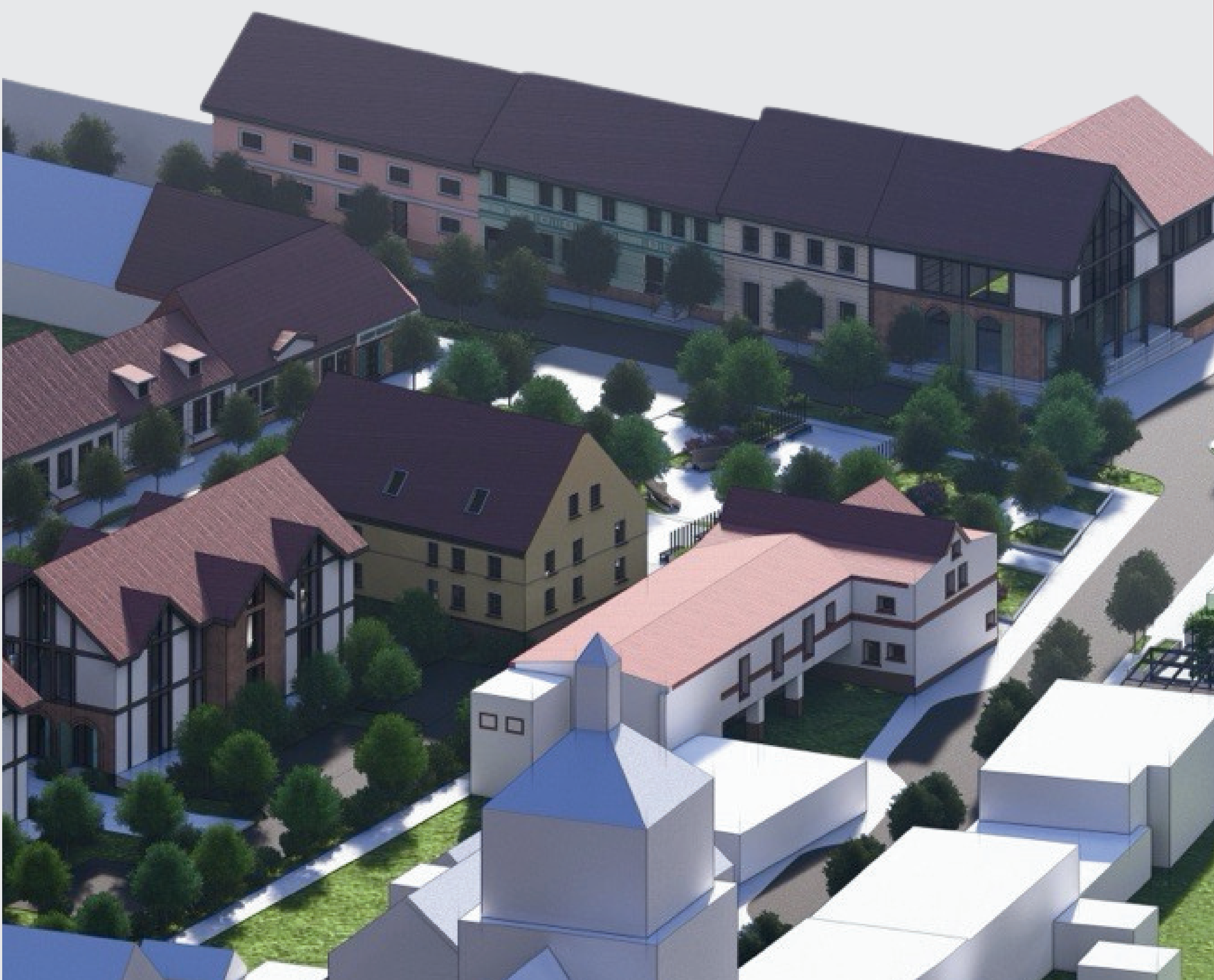




KONCEPCJA PROGRAMOWO- PRZESTRZENNA DLA OBSZARU STAREGO MIASTA W MORYNIU



MIASTO I GMINA
MORYŃ





PLAC PRZED URZĘDEM GMINY



PLAC PRZED URZĘDEM I GEOPARKIEM STANOWI NOWOCZESNĄ PRZESTRZEŃ PUBLICZNĄ, KTÓRA ŁĄCZY FUNKCJE ADMINISTRACYJNE Z EDUKACYJNYMI I REKREACYJNYMI. DZIĘKI POŁĄCZENIU ESTETYKI, ZIELENI, EDUKACJI PRZYRODNICZEJ ORAZ PRZESTRZENI DO ODPOCZYNKU, PLAC BĘDZIE NIE TYLKO REPREZENTACYJNYM PUNKTEM MIASTA, ALE TAKŻE PRZESTRZENIĄ, KTÓRA PRZYCIĄGA MIESZKAŃCÓW I TURYSTÓW.

W RAMACH AKTUALIZACJI PROJEKTU, ZMIENILIŚMY KONCEPCJĘ ELEWACJI, ABY LEPIEJ NAWIĄZYWAŁY DO NOWO PROJEKTOWANEGO BUDYNKU, KTÓRY MA ELEWACJĘ W STYLU ZABUDOWY RYGLOWEJ. CELEM TEJ ZMIANY BYŁO NADANIE CAŁEMU ZAŁOŻENIU URBANISTYCZNEMU CHARAKTERU ŚREDNIOWIECZNEGO, ZACHOWUJĄC JEDNOCZEŚNIE SPÓJNOŚĆ Z NOWOCZESNYMI ROZWIĄZANAMI ARCHITEKTONICZNYMI.

WPROWADZENIE NOWYCH ELEWACJI W ISTNIEJĄCYCH BUDYNKACH ZNAJDUJĄCYCH SIĘ NA ULICY SZEROKIEJ POZWALA NA WZBOGACENIE CAŁEJ PRZESTRZENI O HISTORYCZNY CHARAKTER, JEDNOCZEŚNIE NADAJĄC JEJ UNIKALNY WYGLĄD.



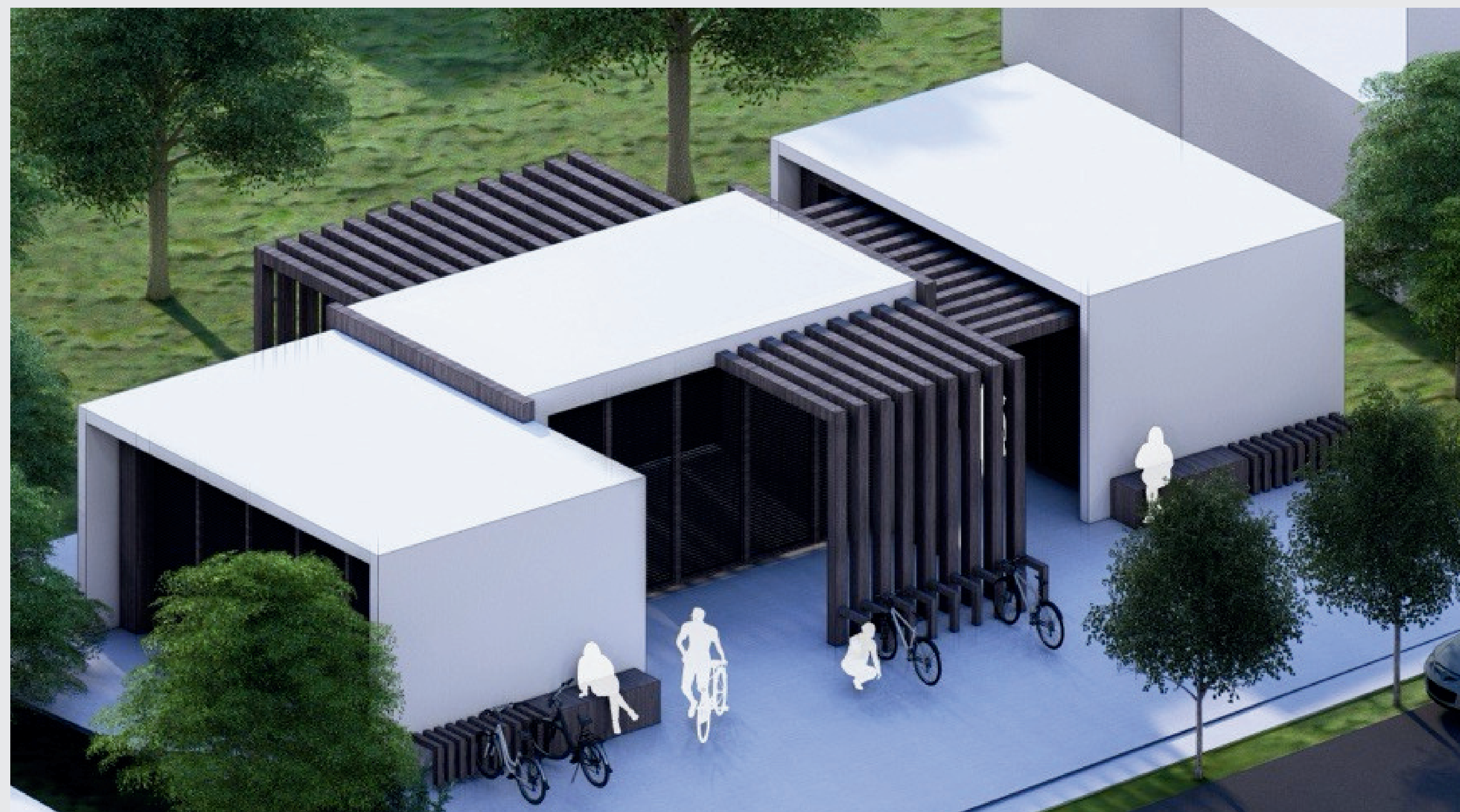
BUDYNEK "RAK"

ELEWACJA BUDYNKU ZOSTAŁA ODNOWIONA. POWIĘKSZONO OKNA, A BRYŁĘ WZBOGAĆCONO O ELEMENTY ZIELENI. ZACHOWANO TAKŻE ZNAJDUJĄCE SIĘ NA NIEJ PŁASKORZEŻBY. W BUDYNKU ZAPLANOWANO FUNKCJĘ USŁUGOWĄ, KTÓREJ CHARAKTER BĘDZIE ZALEŻAŁ OD PRZYSZŁEGO PRZEDSIĘBIORCY. NA PLACU PRZED BUDYNKIEM ZAPROJEKTOWANO NOWY TARG MIEJSKI, KTÓRY ZADASZONO, ABY ZAPEWNIĆ KOMFORTOWE KORZYSTANIE W KAŻDYCH WARUNKACH POGODOWYCH.



STACJA ROWEROWA

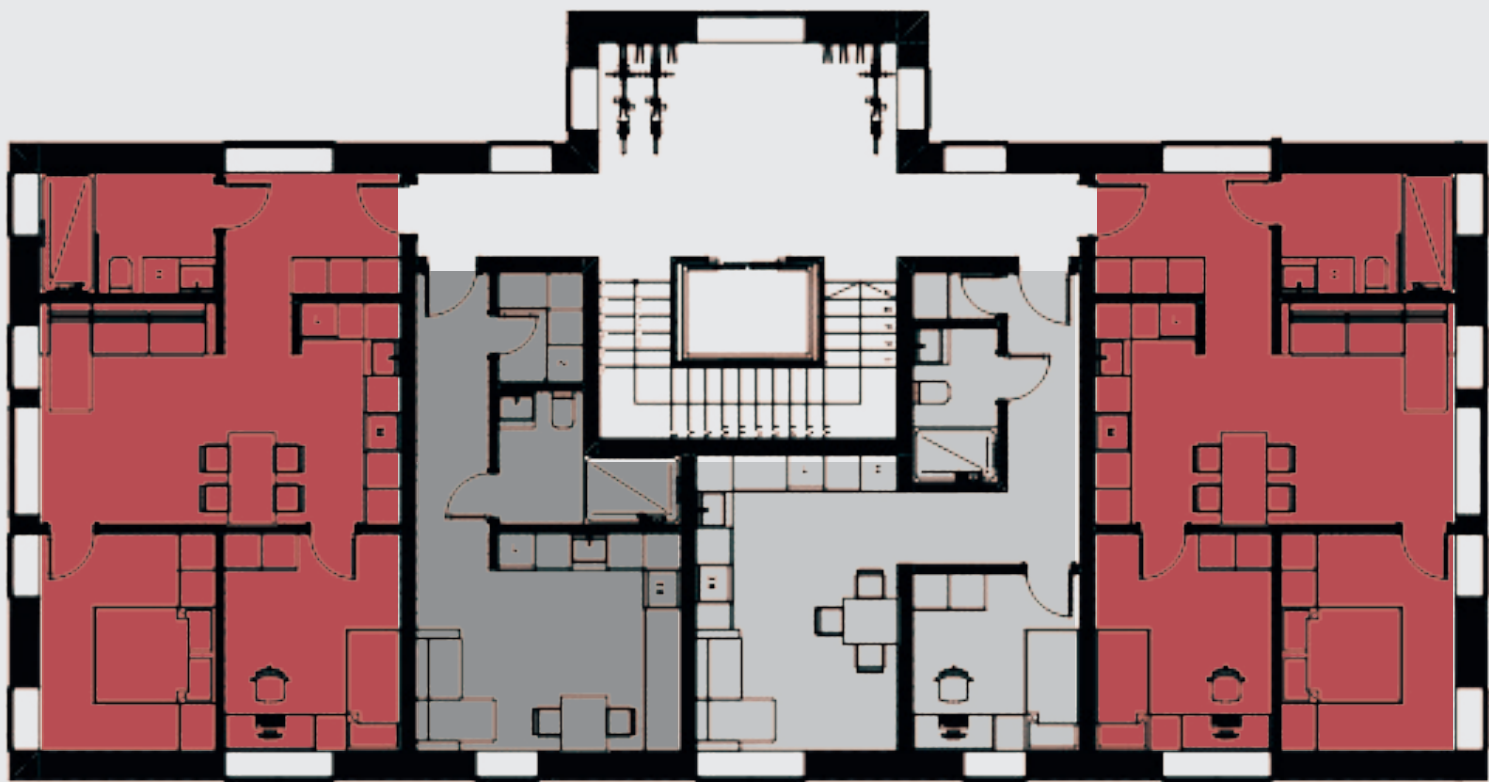
BUDYNEK ZAPROJEKTOWANO Z MYŚLĄ O AKTYWNYCH TURYSTACH. PODZIELONY NA TRZY NIEZALEŻNE STREFY: SKLEP ROWEROWY, WARSZTAT ORAZ TOALETY. DODATKOWO, OBIEKT WYPOSAŻONO W LICZNE MIEJSCA POSTOJOWE, KTÓRE UMOŻLIWIĄ BEZPIECZNE POZOSTAWIENIE ROWERU I KONTYNUACJĘ WĘDRÓWKI PIESZO. W PROJEKCIE UWZGLĘDNIONO TAKŻE PRZESTRZEŃ PRZEZNACZONĄ NA ODPOCZYNEK.





BUDYNEK SKŁADA SIĘ Z CZTERECH PRZESTRONNYCH MIESZKAŃ NA I PIĘTRZE. DO DYSPOZYCJI MIESZKAŃCÓW JEST NOWOCZESNA WINDA ORAZ WYGODNE SCHODY. NA KORYTARZU ZNAJDUJE SIĘ RÓWNIEŻ SPECJALNIE WYDZIELONA PRZESTRZEŃ NA PRZECHOWYWANIE ROWERÓW, ZAPEWNIAJĄCA WYGODNY DOSTĘP I BEZPIECZEŃSTWO. BUDYNEK ŁĄCZY FUNKCJONALNOŚĆ Z KOMFORTEM, OFERUJĄC WYGODNE WARUNKI DO ŻYCIA.

UKŁAD MIESZKAŃ



1,4 **POWIERZCHNIA 53,8 M²**
SALON/KUCHNIA 20,4 M²
SYPIALNIA 10,3 M²
SYPIALNIA DZIECKA 10,4 M²
ŁAZIENKA 5,8 M²
KORYTARZ 6,9 M²

2 **POWIERZCHNIA 28,1 M²**
SALON/KUCHNIA 14,8 M²
GARDEROBA 2,5 M²
ŁAZIENKA 4,9 M²
KORYTARZ 5,9 M²

3 **POWIERZCHNIA 36,6 M²**
SALON/KUCHNIA 16,1 M²
SYPIALNIA 8 M²
GARDEROBA 1 M²
ŁAZIENKA 3,6 M²
KORYTARZ 7,9 M²

